

Magistrát města Ostravy

- 5 -09- 2018

PODATELNA!!!

Ru

Adresa příslušného úřadu

Úřad: Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu
Oddělení stavebně správní
Ulice: Prokešovo nám. 8
PSČ, obec: 729 30 Ostrava

Věc: ŽÁDOST O VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

- ☒ v územním řízení
☐ ve zjednodušeném územním řízení

podle ustanovení § 86 ve spojení s § 79 a 85 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 3 a § 13b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

ČÁST A

I. Identifikační údaje stavby

(název stavby / změny stavby, druh a účel stavby / změny stavby, místo stavby / změny stavby – obec, ulice, číslo popisné / evidenční)

Stavba: „Výstavba R 110 kV na TNS Ostrava Svinov“

Nová výstavba rozvodny 110kV a stání traf je navržena ve stávajícím areálu v blízkosti kolejí trati Ostrava – Svinov – Bohumín v území určeném pro dopravní infrastrukturu. Traťový úsek v místě stavby je součástí dvoukolejné celostátní dráhy (koridorové celostátní trati), která je v současné době elektrifikovaná stejnosměrnou trakční soustavou 3kV DC.

TNS Ostrava Svinov bude nově připojena k distribuční soustavě 110kV ČEZ Distribuce a.s.. V rámci areálu stávající TNS Ostrava Svinov bude vybudována nová rozvodna AEA 110kV, na niž budou navazovat dvě stanoviště transformátorů 110/23 kV T1012 a T102. Přípojky 110 kV budou kabelové podzemní. Připojení TNS Ostrava Svinov bude řešeno dvěma samostatnými přípojkami, přičemž jedna přípojka bude hlavní a druhá záložní. Požadovaný rezervovaný příkon je 10000 kW na hladině 110 kV a krátkodobé špičky odběru ve výši 18000 kW.

II. Pozemky, na kterých se stavba umístí

katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra

Umístuje-li se stavba/ změna stavby na více pozemcích/ stavbách, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze: ☒ ano ☐ ne

Příloha k části bodu II žádosti: **Pozemky na kterých se stavba umístuje – viz příloha žádosti**

III. Identifikační údaje žadatele

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
jednatel: Ing. Miroslav Bocák
pověřený řízením Stavební správy se sídlem v Olomouci
IČ: 70994234
DIČ: CZ70994234
ID dat.schr.: uccchjm
korespondenční adresa: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Stavební správa východ Olomouc, Nerudova 1, 772 58
Hlavní inženýr stavby, kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Vojtěch Kuchař



.....
Žádá-li o vydání rozhodnutí více žadatelů, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano ☒ ne

IV. Žadatel jedná

☐ samostatně
☒ je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je **plná moc připojena v samostatné příloze** (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

Stavebník je zastoupen společností **MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.**, zpracovatelem dokumentace pro územní řízení uvedené stavby, na základě plné moci.

Adresa: Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc

IČ: 646 10 357

ID dat.schr.: kjee9md

Případné podání vysvětlení a zodpovězení vašich dotazů zajistí hlavní inženýr projektu:

Ing. Vladimír Kopp, E-mail: kopp@moravia.cz Tel. +420 605 229 153

V problematice dokladové a majetkoprávní části dokumentace:



Ing. Hana Hrabalová, E-mail: hrabalova@moravia.cz Tel. +420 603 556 809 – Prosíme o přednostní kontaktování – v rámci vyřizování.

V. Posouzení vlivu stavby / její změny na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

☒ stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí:

☒ nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství vydal stanovisko pod č.j. **MSK 34491/2018 ze dne 13.03.2018** z něhož vyplývá, že stavba **nemá významný vliv na životní prostředí**. Stanovisko je součástí dokladové části stavby.

☒ stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství vydal stanovisko podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. pod č.j. **MSK 34490/2018 ze dne 07.03.2018**. Bylo posouzeno, že stavební záměr **nemůže** mít významný vliv na příznivý stav nebo celistvost evropsky významných lokalit, nebo ptačích oblastí. Stanovisko je součástí dokladové části stavby.

☐ závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí

☐ stavba / změna stavby vyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí:

☐ stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží stanovisko příslušného úřadu k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí

☐ stavba / změna stavby bude posouzena souběžně s územním řízením – žadatel předloží současně dokumentaci vlivu záměru na životní prostředí

V Olomouci dne 05.09.2018

MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.
Legionářská 1085/8
779 00 OLOMOUC
IČ 64610357
DIČ CZ64610357 (21)



Ondřej Štěpánek
Vedoucí střediska inženýrské činnosti
MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.

ČÁST B

Přílohy k žádosti o vydání územního rozhodnutí v územním řízení:

- ☐ 1. Doklad prokazující vlastnické právo žadatele nebo smlouva nebo doklad o právu provést stavbu nebo opatření k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn; tyto doklady se připojují, nelze-li tato práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem.
Jedná se o veřejně prospěšnou stavbu.
- ☐ 2. Souhlas vlastníka pozemku / stavby (v případě, že je odlišný od žadatele), na němž má být stavba umístěna nebo provedena změna stavby, obsahující identifikaci pozemku / stavby a záměru žadatele.
Jedná se o veřejně prospěšnou stavbu.
- ☒ 3. Plná moc v případě zastupování, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
Je doloženo v příloze žádosti
- ☒ 4. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba / změna stavby umísťuje.
Je doloženo v příloze žádosti
- ☐ 5. Seznam a adresy osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. V případě řízení s velkým počtem účastníků (tj. s více než 30 účastníky) se tyto osoby identifikují pouze označením pozemků a staveb dotčených vlivem záměru evidovaných v katastru nemovitostí.
- ☐ 6. Celková situace v měřítku katastrální mapy včetně parcelních čísel, se zakreslením stavebního pozemku, požadovaného umístění stavby / změny stavby, s vyznačením vazeb a účinků na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
- ☐ 7. U liniových staveb delších než 1 000 m a u staveb zvlášť rozsáhlých se doklad uvedený v bodě 5. doplní zákresem stavby na mapovém podkladě v měřítku 1:10 000 až 1:50 000.
- ☒ 8. Dokumentace podle přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., jejíž součástí jsou:
- závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, umístěním stavby dotčeny, s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání,
 - stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, popřípadě vyznačená na situačním výkresu, s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání.
- ☐ 9. Smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury nebo plánovací smlouva, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury.
- ☐ 10. U výrobků, které plní funkci stavby, doklad podle zvláštního právního předpisu prokazujícího shodu jeho vlastností s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona nebo technickou dokumentaci výrobce nebo dovozce, popřípadě další doklad, z něhož je možné ověřit dodržení požadavků na stavby.
- ☒ 11. Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti; sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení; závěr zjišťovacího řízení, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí.

Je doloženo v příloze žádosti

- ☒ 12. Stanovisko příslušného úřadu k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí, bylo-li vydáno.

Je doloženo v příloze žádosti

- ☐ 13. Dokumentace vlivů záměru na životní prostředí, bude-li posouzení probíhat v rámci územního řízení.

- ☒ 14. Další přílohy podle části A

☒ k bodu II. žádosti

☐ k bodu III. žádosti



Správa železniční dopravní cesty

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Stavební správa východ

Nerudova 1

779 00 Olomouc

V Olomouci, dne 21. února 2018

PLNÁ MOC

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70 99 42 34

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc – organizační jednotka

zastoupena Ing. Miroslavem Bocákem, ředitelem organizační jednotky Stavební správa východ

zplnomocňuje

**na základě uzavřené smlouvy o dílo č. E617-S-4775/2017
na zhotovení záměru projektu a přípravné dokumentace stavby**

„Výstavba R110kV na TNS Ostrava Svinov“

Obchodní společnost: MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.

se sídlem: Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc

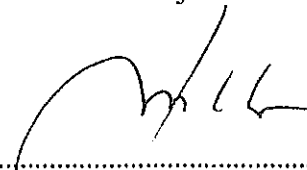
IČO: 64610357

zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1217

aby zastupovala Správu železniční dopravní cesty, státní organizaci - Stavební správu východ při jednání s orgány státní správy a územní samosprávy, se správci stávajících inženýrských sítí a s vlastníky nemovitostí a jiných věcí či zařízení dotčených shora uvedenou stavbou, to vše v rámci plnění povinností vyplývajících ze smlouvy o dílo na zhotovení záměru projektu a přípravné dokumentace výše uvedené stavby. Zmocněnec je oprávněn předkládat veškeré žádosti, návrhy a podání podle ustanovení stavebního zákona, správního řádu, případně jiných dotčených právních předpisů, účastnit se veškerých řízení, místních šetření, žádat o poskytnutí jakýchkoliv vyjádření, posudků, stanovisek a provádět další úkony nutné k získání pravomocných rozhodnutí.

Zmocněnec není oprávněn v rámci této plné moci podávat odvolání proti rozhodnutí správních orgánů.

Zmocněnec je oprávněn udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něho za zmocnitele jednala. Tato zmocněncem zplnomocněná osoba již není oprávněna plnou moc udělit jiné osobě.


.....
Ing. Miroslav Bocák
ředitel Stavební správy východ
Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Stavební správa východ
772 58 Olomouc, Nerudova 1
IČ: 70994234 DIČ: CZ70994234
(18)

SEZNAM POZEMKŮ A STAVEB DOTČENÝCH UMÍSTĚNÍM STAVBY

Stavba zasahuje do katastrálního území – Třebovice ve Slezsku, spadajícího pod Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava.

Parcela KN	výměra (m ²)	LV	Druh / využití	Vlastník	Podíl
Pozemky - podléhající umístění stavby					
katastrální území Třebovice ve Slezsku					
1351/1	296	58	ostatní plocha, dráha	ČR - Správa železniční dopravní cesty, s.o., Dlážděná 1003/7, Praha, Nové Město, 110 00	
1354	385	58	zastavěná plocha a nádvoří	ČR - Správa železniční dopravní cesty, s.o., Dlážděná 1003/7, Praha, Nové Město, 110 00	
1355	4885	58	ostatní plocha, dráha	ČR - Správa železniční dopravní cesty, s.o., Dlážděná 1003/7, Praha, Nové Město, 110 00	
1357	91	58	zastavěná plocha a nádvoří	ČR - Správa železniční dopravní cesty, s.o., Dlážděná 1003/7, Praha, Nové Město, 110 00	
1358	20	58	zastavěná plocha a nádvoří	ČR - Správa železniční dopravní cesty, s.o., Dlážděná 1003/7, Praha, Nové Město, 110 00	
1380	43	58	zastavěná plocha a nádvoří	ČR - Správa železniční dopravní cesty, s.o., Dlážděná 1003/7, Praha, Nové Město, 110 00	
4431/3	42961	58	ostatní plocha, dráha	ČR - Správa železniční dopravní cesty, s.o., Dlážděná 1003/7, Praha, Nové Město, 110 00	
4431/42	48173	58	ostatní plocha, dráha	ČR - Správa železniční dopravní cesty, s.o., Dlážděná 1003/7, Praha, Nové Město, 110 00	
1356	3893	1694	ostatní plocha, dráha	České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 3	
4486/1	619	1694	ostatní plocha, dráha	České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 3	
1263/1	183576	1265	ostatní plocha, manipulační plocha	Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	
1286/2	4494	1307	lesní pozemek	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	

1350	1186	1339	ostatní plocha, manipulační plocha	ČR, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4	
1377	18678	1265	ostatní plocha, komunikace	Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	
4431/29	131	10002	ostatní plocha dráha	ČR, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	
4431/30	72	10002	ostatní plocha dráha	ČR, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	
4431/31	142	10002	ostatní plocha dráha	ČR, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	
4431/32	1141	10002	ostatní plocha dráha	ČR, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	
4462/3	3637	1339	ostatní plocha, neplodná půda	ČR, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4	
4486/3	344	1339	ostatní plocha, ostatní komunikace	ČR, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4	

Pozemky dotčené demontáží stávajícího SO 03-12-02 (dočasný zábor)

4431/3	42961	58	ostatní plocha	ČR - Správa železniční dopravní cesty, s.o., Dlážděná 1003/7, Praha, Nové Město, 110 00	
4431/34	522	58	ostatní plocha	ČR - Správa železniční dopravní cesty, s.o., Dlážděná 1003/7, Praha, Nové Město, 110 00	
1128/53	3654	1265	ostatní plocha	Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	
1255	835	1265	zastavěná plocha a nádvoří	Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	
1285	686	227	ostatní plocha	Asental Land, s.r.o., Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	
1256/1	791	1265	zastavěná plocha a nádvoří	Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	

1262/1	1722	1265	ostatní plocha, manipulační plocha	Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	
1262/4	1250	1265	ostatní plocha	Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	
1263/1	183576	1265	ostatní plocha	Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	
1283/4	5378	1224	orná půda	Mrázek Ivo Ing., U luhu 274/16, Kníničky, 63500 Brno	
1283/6	2760	548	orná půda	Buchta Erich Ing., Kuršova 575/36, Svinov, 72100 Ostrava	1/3
				Košťál Václav, Kuršova 586/42, Svinov, 72100 Ostrava	1/3
				Šromová Drahoslava, Bartošova 195/33, Nová Ves, 70900 Ostrava	1/3
1284/1	267	548	ostatní plocha	Buchta Erich Ing., Kuršova 575/36, Svinov, 72100 Ostrava	1/3
				Košťál Václav, Kuršova 586/42, Svinov, 72100 Ostrava	1/3
				Šromová Drahoslava, Bartošova 195/33, Nová Ves, 70900 Ostrava	1/3
1284/5	396	1224	ostatní plocha	Mrázek Ivo Ing., U luhu 274/16, Kníničky, 63500 Brno	
1286/1	562	51	lesní pozemek	ČR, Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	
1286/2	4494	1307	lesní pozemek	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	
1377	18687	1265	ostatní plocha	Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	
4431/35	376	548	ostatní plocha	Buchta Erich Ing., Kuršova 575/36, Svinov, 72100 Ostrava	1/3
				Košťál Václav, Kuršova 586/42, Svinov, 72100 Ostrava	1/3
				Šromová Drahoslava, Bartošova 195/33, Nová Ves, 70900 Ostrava	1/3